

📧 社長だより 7月号



平素は格別のお引き立てを賜り、ありがとうございます。
今月号の「BIRD NEWS」をお送りします。

2023年7月吉日

最も小額なお取引 ☺☺

今でも全国の不動産売買を取り扱っていて、先日も
福岡県の戸建の決済をして参りました。

過去には新潟県のとあるスキー場（現在は廃場）に
隣接したロッジの1室（約20㎡、1K）の売却依頼を
いただき、車で片道3時間の現地に2回足を運びました。

山の中の小さなスキー場でこのロッジ以外建物は何も
無いところで、一応値付けをしまして、買手の方

の不安でした。しかし何とか売買価格20万円に成約！

他にも不動産をお持ちの売主様だったので色々
思惑（笑☺）もあり、お引受けしましたら、結局この

1ヶ年のお取引とほり、いただいた手数料は

10,000円＋消費税（当時5%）の10,500円…！

大赤字のお取引となりました（涙☹）



ストーンズ・グループ

株式会社 バード

代表取締役 佐藤 和典

〒213-0033

川崎市高津区下作延二丁目5番39号

TEL : 044-888-2240 FAX : 044-888-2007

URL: <https://www.bird-i.co.jp>

e-mail: k.sato@bird-i.co.jp

※本DMは毎月お送りしておりますが、送付をご希望でないお客様はお申し出下さい。
来月号より差し控えさせていただきます。