

2021年2月・不動産

## 「繁忙期」

店長・佐藤 和典



年が明け、新型コロナウイルスにより首都圏をはじめ各地に再び緊急事態宣言が発令されている中で、不動産の動きはたいへん活発です。市場には売物件が極端に少ないのに、ご購入を希望するお客様はとて多い状況です。

そのため物件価格も上昇傾向にあります。ご売却をお考えの皆さまは、ぜひご検討いただければと思います。

おかげさまで、これから5月までの「繁忙期」を忙しく過ごすことができそうです。飲食、イベント、観光などのお仕事の皆さまが現在、たいへんな思いをなさっているのに、こうして働くことができるのは非常にありがたいことで、感謝しております。

1日も早くコロナが終息し、すべての人が心穏やかに暮らせる日が訪れることを願ってやみません。

マスク着用、消毒液設置、店舗・社用車の清掃等ウィルス対策を実施し、お客様をご案内しております

## 1月はこのような仕事をさせていただきました

- ご紹介のお客様が契約された中古マンションのお引渡しが完了しました！  
今までのお住まいに近く、環境も変わらず、お友達とも離れずに済みました！
- 昨年成約した千葉県の土地の決済・引渡しを完了しました！  
都心で働いていた人がリモートワーク主流になり、千葉で一戸建を購入するケースが増えているようです！
- 以前お取引のあったお客様から3度目のご依頼をいただきました！  
資産整理で一戸建売却のご依頼いただきました。いつもありがとうございます！
- 顧問弁護士の先生から複数の査定のご依頼をいただいております！  
相続案件など、成約に至った物件も多々あります。正確に、スピーディーに査定させていただいております！

etc. etc. . .

買取のご相談、ご購入、ご売却、資産整理や査定等もご依頼をお待ちしています！

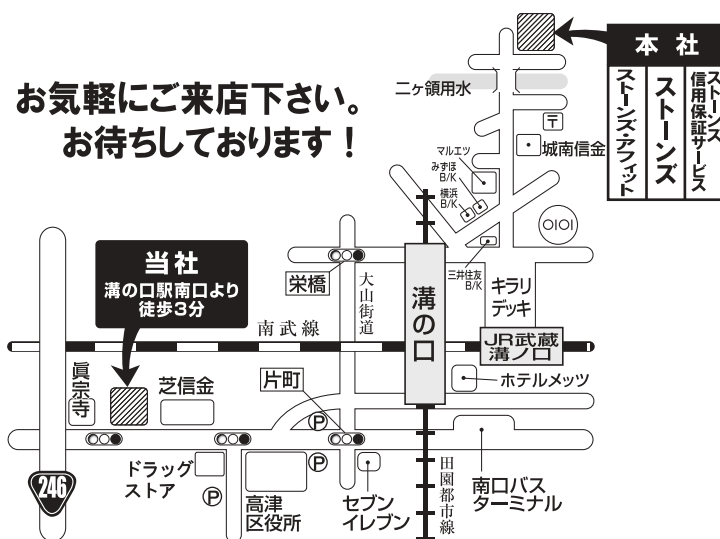
ご相談をお待ちしています！



## 建物の解体・不用品処分

古家の解体工事、庭石の移動、事務所移転に伴う不用品処分等承ります！

お気軽にご来店下さい。お待ちしております！



Ⓟ=当社には駐車場がありません。お車でお越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

## 無駄なもう一つ 負債 不動産は持たない!!

価値があるのか 持っていて得なのか それとも損なのか？

膨大な固定資産税、維持・管理費を払い続ける!?

全国の不動産を査定売却!!

相続を避けるためにも 相続を考えた査定をしましょう

売買 専門

ストーンズ・グループ 株式会社 バード

神奈川県知事(2)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ 044-888-2240

<https://www.bird-i.co.jp>