

2021年1月・不動産



「34年目」

店長・佐藤 和典



新年あけましておめでとうございます。旧年中は多くの皆さまにたいへんお世話になり、厚く御礼申し上げます。

毎年申し上げておりますが、私が22歳でスタートした宅地建物取引士(以前の名称は取引主任者)の仕事も今年で34年目を迎えます。このように長きにわたって仕事を続けてこられたのもひとえに皆様方のご支援があつてのものと感じています。

上の写真は今まで何度か変えましたが、最初の写真の評判がいいので今年も同じものを使わせていただきます。かなり前の写真で、若く見えるかもしれませんが(笑)今年56歳になります。初心を忘れず、今までの経験を糧に努力と勉強を重ね、自分が必要とされる場面で皆様のお役にたちたいと思います。

昨年は20年前にお取引があつたお客様に再び仕事を任せていただく機会がありました。いつも便りをもらっていたからと言っていたが、とてもありがたく存じます。今年も様々な場面でお声掛けいただけると幸甚です。



2021年もよろしくおねがいします



12月はこのような仕事をさせていただきました

- 賃貸していた分譲マンションが空き、ご売却。すぐに買主様が見つかりました！
エリア限定でお探しだった買主様。いいタイミングでした！
- 溝の口のマンションの決済・引渡しをしました！
この街に住みたいと東京都から転居のお客様でした。溝の口はいい街なので早く馴染んでくださいね！
- 知人のご紹介でご両親様がお住まいになる中古マンションをご契約していただきました！
現在のお住まいの近くにいい物件が見つかりました。環境を変えることもなく、ご縁を感じます！
- 本紙掲載の投資物件にお問い合わせいただきご成約となりました！
ちょうど価格を下げた良いタイミングのお問い合わせでした！
- 去年の春頃からご案内を続けていたお客様がご希望の新築戸建に出会えて、ご成約！
コロナ禍の中、何度もお出掛けくださりまして、ありがとうございました。私もほっとしました！
- 土地の仕入をしました。南武線久地駅4分の好立地です。楽しみにしててください！
半年後に売地として販売予定です！

おかげさまで12月はとても忙しく働きました！
引き続き資産整理や査定等もご依頼をお待ちしています！

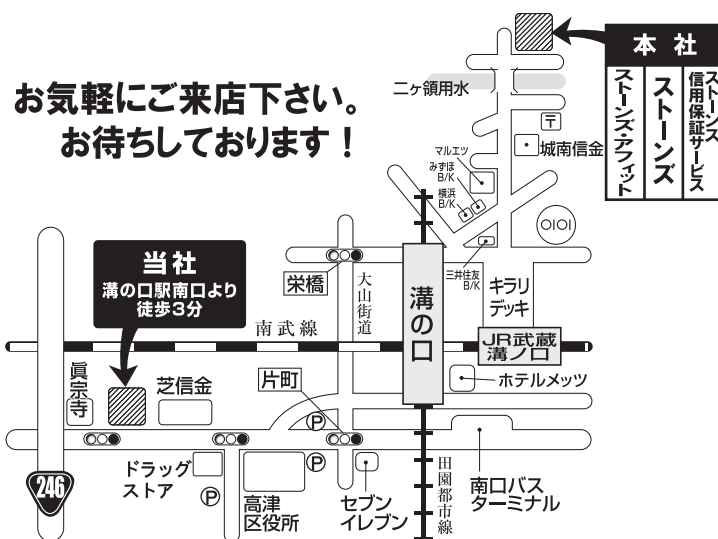
2021年も頑張ります！



建物の解体・不用品処分 請負います！

古家の解体工事、庭石の移動、事務所移転に伴う不用品処分等承ります！

お気軽にご来店下さい。
お待ちしております！



◎＝当社には駐車場がありません。お車でのお越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

無駄なもう 負債 不動産は持たない!!

価値があるのか
持っていて得なのか
それとも損なのか?!

膨大な固定資産税、
維持・管理費を払い続ける!?

全国の 不動産を 査定 売却!!

相続を避けるためにも
相続を考えた査定をしましょう

売買 専門

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(2)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

044-888-2240

https://www.bird-i.co.jp