

2020年8月・不動産

## 美しい現場

店長・佐藤 和典



ご売却の依頼を受けている物件は早期のご成約のために現場の状態を良好に保つ努力をしています。新築や空室の場合には小物や観葉植物をディスプレイしてより美しく感じていただくようにしています。

土地の場合は、この時期すこし厄介です。このご時世でも雑草は自肅どころか長梅雨もあいまって伸び伸びと成長しています。

週に1回は早朝から現地に出かけ草むしりをします。蒸し暑さ、姿勢のつらさ、そして蚊の攻撃に耐えながらの作業は1時間が限度で、数日かけて行っています。

お客様にはいつでもきれいに整った物件をご覧いただけるように、日々心がけております！

**ご売却も新規のご購入もお買い替えも  
不動産売買はバードにおまかせください！**

## ご売却物件お任せください

他社に売却を頼んでいるがなかなか売れない物件の管理や担当者に不満がある、など多くの売主様が感じておられます。私どもは売却に向けた最善の方法をご提案し、売主様の最大の利益を考えております。ご相談は無料です。どうぞお気軽にお問い合わせください。



## 建物の解体・不用品処分 請負います！

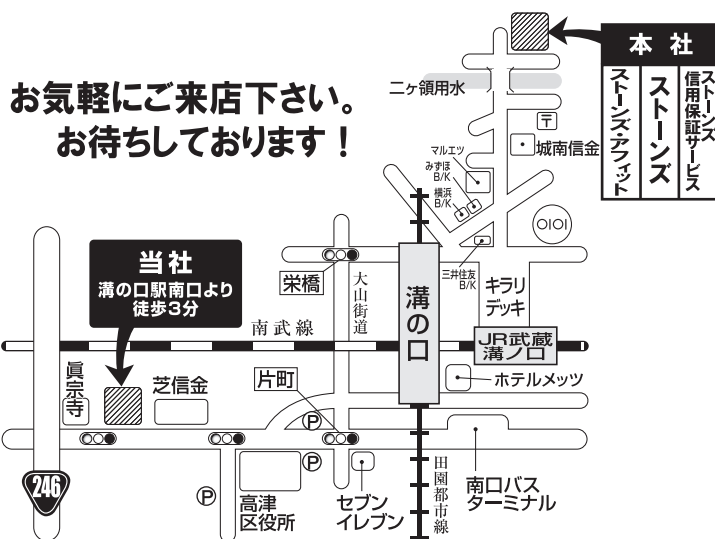
古家の解体工事、庭石の移動、事務所移転に伴う不用品処分等承ります！

## リフォームのご相談 承ります！

水廻りのリニューアルや外壁塗装、バリアフリー仕様への変更など住み慣れたお家をさらに快適にするご提案をいたします。お気軽にお問い合わせください！

## 物件高く買い取ります!!

近所の人に売却を知られたくない、早期に換金したい等々…。一般に売り出したいかたは私どもに一度ご相談下さい。物件の大小などは問いません。お気軽にご連絡下さい！（秘密厳守）



Ⓟ=当社には駐車場がありません。お車でのお越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

## 無駄なもう 負動産は持たない!!

価値があるのか  
持っていて得なのか  
それとも損なのか?!

膨大な固定資産税、  
維持・管理費を払い続ける!?

## 全国の 不動産を査定売却!!

相続を避けるためにも  
相続を考えた査定をしましょう

**売買  
専門**

ストーンズ・グループ  
**株式会社 バード**

神奈川県知事(2)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

<https://www.bird-i.co.jp>