

2020年3月・不動産

## 住み慣れた街・新しい街

店長・佐藤 和典



今年に入ってからの新型コロナウイルス騒動で、客足が鈍るか心配していましたが、大勢の人が集まるような業態ではないため、多くのご来店やご商談をいただきホッとしました。

この時期はお引越される方も多いと存じますが、新しい環境に慣れるまでは苦労もあります。私は神奈川で初めてご購入いただいたお客様のことを鮮明に憶えています。27年前になりますが、土地勘のない不動産営業マンの私はお客様の道案内でなんとか物件にたどり着き、購入申込をいただき、お客様のご自宅までお送りした後、会社に帰る道も丁寧に教えました！(笑)

今ではすっかりベテランの域に達し、高津の細い道も新規オープン居酒屋も隠れ家的な素敵なお店も何でも聞いてもらえればお教えできるようになりました！

**住み慣れた街でも新しい街でも  
不動産売買はぜひ私どもにお任せください！**

## 2月はこんな仕事をいたしました

- 以前ご購入いただいたマンションのご売却の依頼をいただき、成約しました！  
都心のマンションを売却し、子育てに適した環境の新築マンションに転居とのことでした！
- 私と同じ鍼灸治療院に通う方から、ご自宅売却のご相談をいただきました！  
どんなところにご縁があるかわからないものです(笑) 日頃の行動をしっかりとしなくては！
- 7年ほど前に一度ご依頼いただいたお客様 再びお声がけいただきました！  
とてもありがたいことです ご期待に沿うよう、頑張っております！
- 先月号でご紹介した溝の口のマンションが成約しました！  
買主様に即決していただき、とてもありがたいです！

etc. etc. . . .

**新規のお客様のご紹介や  
資産整理のご相談等々を  
お待ちしております。**

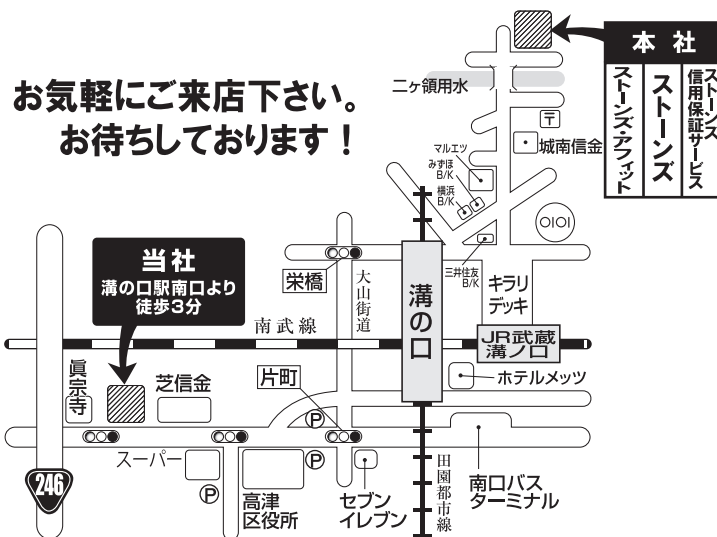
今後とも  
よろしくお願ひ  
申し上げます。



## 物件高く買い取ります!!

近所の人に売却を知られたくない、早期に換金したい等々…。一般に売り出したいかたは私どもに一度ご相談下さい。物件の大小などは問いません。お気軽にご連絡下さい！(秘密厳守)

お気軽にご来店下さい。  
お待ちしております！



Ⓟ=当社には駐車場がありません。お車でのご越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

## 無駄な 負債

動産は持たない!!

価値があるのか  
持っていて得なのか  
それとも損なのか?

膨大な固定資産税、  
維持・管理費を払い続ける!?

全国の  
不動産を**査定 売却!!**

★**争**続を避けるためにも  
相続を考えた査定をしましょう

## 建物の解体・不用品処分 請負います!

古家の解体工事、庭石の移動、事務所  
移転に伴う不用品処分等承ります!

**売買  
専門**

ストーンズ・グループ  
**株式会社 バード**

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

<https://www.bird-i.co.jp>