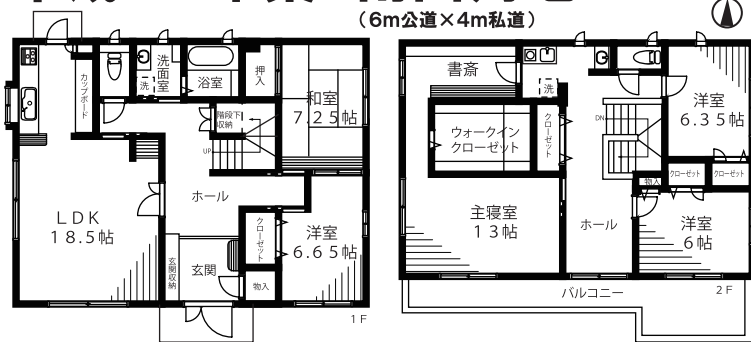


戸建 **5SLDK** 宿河原駅徒歩11分・久地駅徒歩13分

価格 **6,980**万円

積水ハウス注文住宅
平成19年築 南西角地

土地：199.79m²
(60.4坪)
建物：163.69m²
(49.5坪)



LDK床暖房
南側4m私道
陽当たり良好

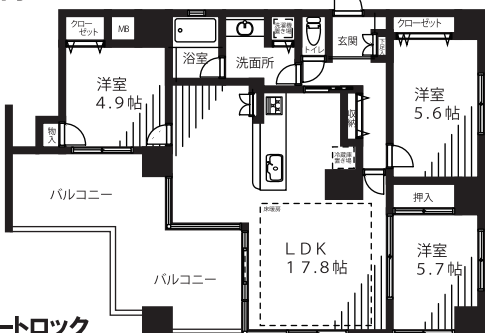
【物件概要】
所在：川崎市多摩区宿河原7丁目 土地：199.79m² 地目：宅地
ほかに私道あり 建物：163.69m² 構造：軽量鉄骨造2階建
築年月：平成19年1月 用途地域：第1種中高層住居専用地域
建ぺい率：60% 容積率：200% 現況：空家 地勢：平坦
引渡：即可 設備：上下水道、オール電化（太陽光発電設備あり）

NEW! 溝の口駅・武蔵溝ノ口駅徒歩4分

3LDK バースシティ溝の口スクエア

価格 **4,680**万円 ペット飼育可（飼育規約あり）

LDK17.8帖
広いバルコニー
開口部3面
採光良好
階下に住戸なし



- LD床暖房
- 食器洗浄機
- 浴室換気乾燥機
- TVモニター付オートロック

【物件概要】 所在：川崎市高津区下作延2丁目
専有面積：76.52m² バルコニー：18.78m² 構造：SRC造12階建2階部分
築年月：平成14年4月 総戸数：19戸
管理費：10,100円 修繕積立金：12,570円 管理形態：全部委託
現況：売主居住中 引渡：令和2年3月

売地 三鷹市牟礼7丁目

吉祥寺駅 徒歩13分
三鷹台駅 徒歩24分

PRICE DOWN!!

土地価格 **4,280**万円

建築条件なし
好きなハウスメーカーで建築可能
更地 地型良好

第一種低層住居専用地域の良好な住環境
南西側4m公道面
陽当たり良好です

土地面積
127.30m²
(38.5坪)

公道 4m

【物件概要】 所在：三鷹市牟礼7丁目 土地：127.30m² 地目：宅地
用途地域：第1種低層住居専用地域 建ぺい率：40% 容積率：80%
接道：南西側約4m公道に約9.4m接する 現況：更地 地勢：平坦
引渡：即可 設備：上下水道、都市ガス

売主直売 トダカ佃コーポ **2LDK**

月島駅徒歩 **1分** PRICE DOWN!!
3階部分 角住戸 価格 **3,150**万円 (税込)
フル・リノベーション (2019年8月完了)

- ★LDKと洋室6帖の間は可動式 1LDKとしてもお使いいただけます
- ★居室の窓はすべて二重サッシ施工
- ★東南向き 日当たり良好

ペット可 (飼育規約あり)

【物件概要】 所在：東京都中央区佃2丁目 専有面積：44.99m²
構造：SRC造9階建3階部分 築年月：昭和45年5月
総戸数：31戸 管理費：9,000円 修繕積立金：9,000円
管理形態：全部委託（巡回） 現況：空室 引渡：即可



向ヶ丘コーポビアネース **2LDK**

価格 **1,050**万円

南平停より溝の口駅・宮前平駅 徒歩
バス便多数あり！
スーパー、バス停まで約100m
2019年大規模修繕工事実施

【物件概要】 所在：川崎市宮前区南平台
交通：「宮前平」駅バス10分
専有面積：48.60m²
構造：RC造5階建4階部分
築年月：昭和50年1月
総戸数：49戸 管理費：6,600円
修繕積立金：14,000円
管理形態：自主管理 現況：空室
引渡：即可



*取引態様：売主表示以外はすべて媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *図面等が現況と異なる場合は現況優先

売買
専門

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

<https://www.bird-i.co.jp>