

販売 予告 売地 溝口3丁目

高津駅徒歩3分
溝の口駅徒歩8分

土地面積
約185m²(約56坪)

商業地域 建ぺい率:80%
容積率:400%
(前面道路幅員による制限あり)

南道路 陽当たり良好です

※予告広告です ※詳細は担当まで
※価格未定 ※2019年9月末販売開始予定
※本広告前の契約・予約には一切応じません

NEW! コスモ武蔵中原アルシュ
武蔵中原駅徒歩13分

3LDK 価格 3,180万円

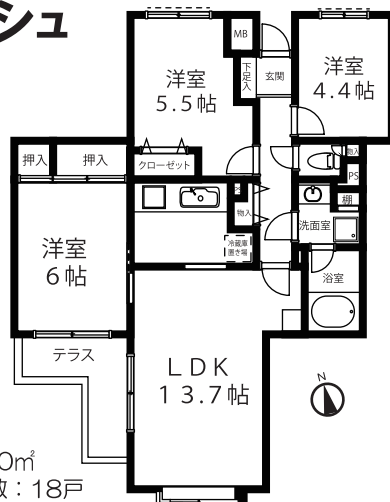
リフォーム済 (2019年8月完了)

システムキッチン交換、ユニットバス交換、トイレ交換
洗面化粧台交換、洗濯機パン交換、建具交換、
クロス貼替、床上貼、和室を洋室に変更 ほか

1階住戸につき元気な子供がいても
気兼ねなく暮らせます

【物件概要】

所在：川崎市中原区下小田中6丁目 専有面積：65.10m²
テラス：5.57m² 構造：RC造5階建1階部分 総戸数：18戸
管理費：21,200円 修繕積立金：8,470円
築年月：平成2年10月 現況：空室 引渡：即可



LD南西2面採光

売地 三鷹市牟礼6丁目

吉祥寺駅 バス13分
三鷹台駅 徒歩2分

三鷹台駅徒歩24分

更地 地型良好

南西側4m公道面
陽当たり良好です

第一種低層住居専用地域の
良好な住環境

【物件概要】

所在：三鷹市牟礼6丁目
土地：127.30m² 地目：宅地
用途地域：第1種低層住居専用地域
建ぺい率：40%、容積率：80%
接道：南西側約4m公道に約9.4m接する
現況：更地 地勢：平坦 引渡：即可
設備：上下水道、都市ガス

PRICE DOWN!!

土地 価格 4,680万円

土地面積
127.30m²
(38.5坪)

公道 4m

建築条件なし

お好きなハウスメーカーで
ご希望の間取りで建築可能

オーナーチェンジ
売アパート

価格 1,980万円

小机駅徒歩12分

新横浜駅徒歩26分

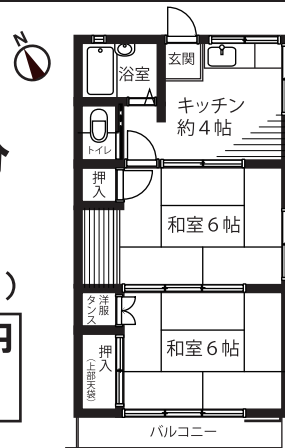
土地面積
165m²(約50坪)

満室時想定年収：198万円

想定利回り：10%

【物件概要】

所在：横浜市港北区鳥山町 建物名：東荘 土地：165m²
建物：148.72m² 構造：木造2階建 築年月：昭和46年1月
用途地域：第1種住居専用地域 接道：北側約2.8m公道
間取り：2K 現況：賃貸中(4室中3室) 引渡：相談



ナビオ多摩川

溝の口駅徒歩13分

高津駅徒歩13分

2LDK 価格 2,430万円

リフォーム履歴あり
(平成22年、平成24年実施)

★室内はとてもきれいです★

★即入居可能★

【物件概要】

所在：川崎市高津区久地1丁目 専有面積：52.31m² バルコニー：4.73m²
構造：RC造3階建2階部分 管理費：14,780円 修繕積立金：6,330円
築年月：平成2年3月 総戸数：12戸 現況：空室 引渡：即可

弊社でご契約のお客様に限り
引越代30万円までプレゼント



向ヶ丘コーポピアネーズ

2LDK 価格 1,130万円

南平停より溝の口駅・宮前平駅行
バス便多数あり!

スーパー、バス停まで約100m

【物件概要】

所在：川崎市宮前区南平台
交通：「宮前平」駅バス10分
専有面積：48.60m² バルコニー：6.49m²
構造：RC造5階建4階部分
築年月：昭和50年1月 総戸数：49戸
管理費：6,600円
修繕積立金：14,000円
管理形態：自主管理 現況：空室
引渡：即可



*取引形態：媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *図面等が現況と異なる場合は現況優先

売買
専門

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

044-888-2240

https://www.bird-i.co.jp