

向ヶ丘コーポビアネーズ 2LDK

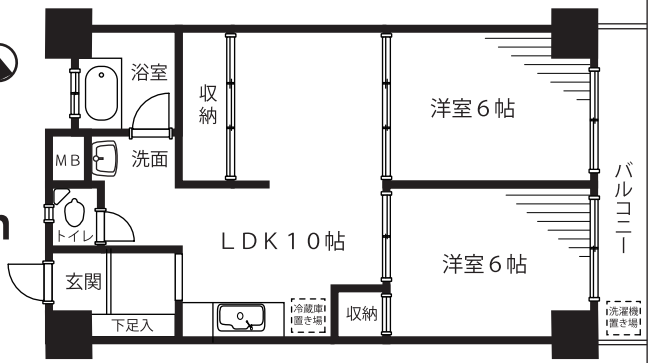
南平停より溝の口駅・宮前平駅行
バス便多数あり!

(平日午前7時台・8時台各10本)

価格 **1,180**万円

FUJISUPER、
バス停まで約100m

リフォーム履歴あり
(平成23年実施)



お支払例

借入 1,180万円の場合
月々返済 約**33,400**円
管理費等
合計支払 約**54,000**円

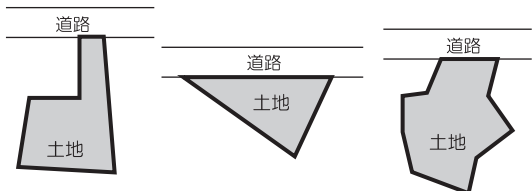
家賃以下のお支払額です

※金利1%、35年返済 別途諸経費が必要

【物件概要】

所在：川崎市宮前区南平台 交通：「宮前平」駅バス10分、「溝の口」駅バス15分「南平」停歩1分
専有面積：48.60㎡ バルコニー面積：6.49㎡ 構造：RC造5階建4階部分 築年月：昭和50年1月
管理費：6,600円 修繕積立金：14,000円 総戸数：49戸 管理形態：自主管理 現況：空室
引渡：残金決済後即 備考：現在大規模修繕工事実施中（～2019年8月）

狭小宅地や形のよくない土地の建築 コンサルティングします!!



土地にもいろいろな
個性があります!

見た目が良くなくても、その魅力を
100%生かしてあげると素敵な建物が
計画できるかもしれません!
まずはお気軽にご相談ください。

NEW!

オーナーチェンジ 売アパート 価格 **2,480**万円

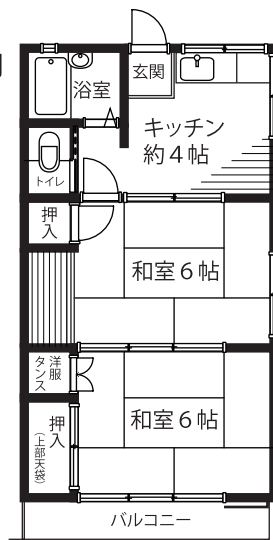
JR横浜線 小机駅徒歩12分

JR横浜線・新幹線
横浜市営地下鉄線 新横浜駅徒歩26分

土地
面積 **165㎡** (約50坪)

満室時想定年収：**198万円**
想定利回り：**7.9%**

静かな住宅地内
南ひな壇の地勢



2K×4室

【物件概要】

所在：横浜市港北区鳥山町 建物名：東荘 土地：165㎡ 建物：148.72㎡
構造：木造2階建 築年月：昭和46年1月 用途地域：第1種住居専用地域
接道：北側約2.8m公道 現況：賃貸中（4室中3室） 引渡：相談

ナビオ多摩川 2LDK

溝の口駅徒歩13分

高津駅徒歩13分

リフォーム履歴あり

(平成22年、平成24年実施)

お支払例

借入 2,430万円の場合
月々返済 約**68,600**円
管理費等
合計支払 約**89,710**円

この支払で購入できます

※金利1%、35年返済 別途諸経費が必要

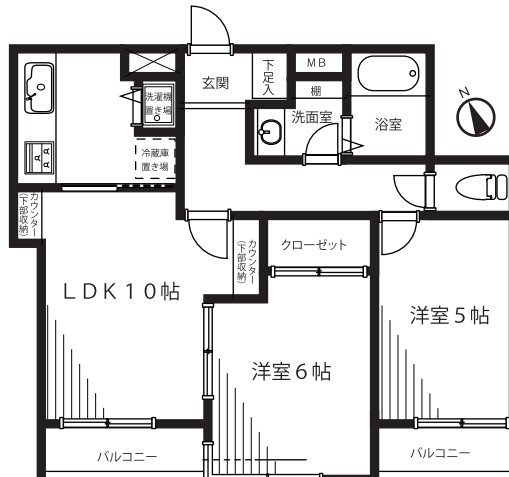
PRICE DOWN!!

価格 **2,430**万円



【物件概要】 所在：川崎市高津区久地1丁目
専有面積：52.31㎡ バルコニー面積：4.73㎡
構造：RC造3階建2階部分
管理費：14,780円 修繕積立金：6,330円
築年月：平成2年3月 総戸数：12戸
現況：空室 引渡：残金決済後即

室内たいへんきれいです



*取引態様：媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *図面等が現況と異なる場合は現況優先

売買
専門

ストーンズ・グループ
株式会社 **バード**

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

<https://www.bird-i.co.jp>