

NEW!

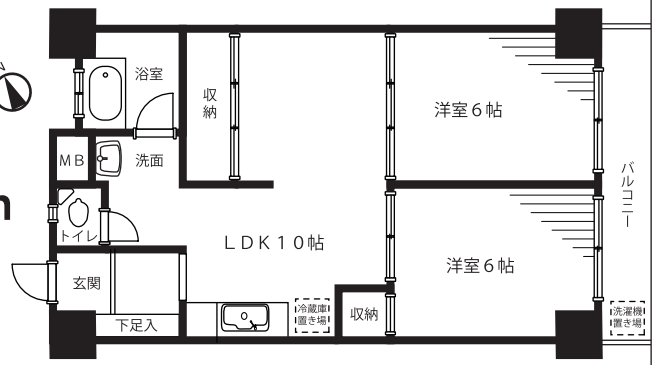
向ヶ丘コーポピアネーズ 2LDK

南平停より溝の口駅・宮前平駅行
バス便多数あり!
 (平日午前7時台・8時台各10本)

価格 **1,180万円**

**FUJISUPER、
 バス停まで約100m**

リフォーム履歴あり
 (平成23年実施)



【物件概要】

所在：川崎市宮前区南平台 交通：「宮前平」駅バス10分、「溝の口」駅バス15分「南平」停歩1分
 専有面積：48.60㎡ バルコニー面積：6.49㎡ 構造：RC造5階建4階部分 築年月：昭和50年1月
 管理費：6,600円 修繕積立金：14,000円 総戸数：49戸 管理形態：自主管理 現況：空室
 引渡：残金決済後即 備考：現在大規模修繕工事中実施中(～2019年8月)

お支払例

借入 1,180万円の場合
 月々返済 約**33,400円**
 管理費等
 合計支払 約**54,000円**

家賃以下のお支払額です▲

*金利1%、35年返済 別途諸経費が必要

**なんでも
 片付けます**

お引越しに伴う不用品整理
 金庫や庭石等重量物の移動
 建物内外の物品処分
会社の引越しも手伝います!

力持ちの職人さんが
 大きな力を
 発揮します!

お気軽に弊社スタッフまで
 お申し付けください



サンヨースカイハイツ 1LDK

PRICE DOWN!!

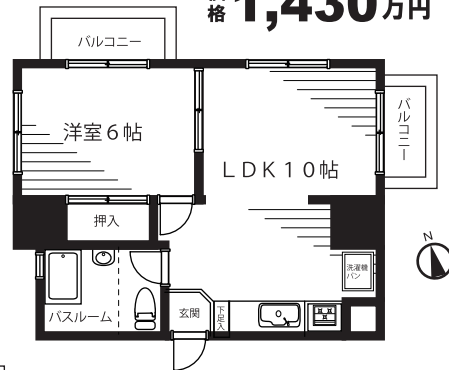
価格 **1,430万円**

二子新地駅徒歩 **7分**
 二子玉川駅徒歩 **13分**

北東
 南東 **2階角住戸**

ペット可

目の前の多摩川緑地で
 お散歩を楽しめます!



**階下に住戸なし 2面バルコニー
 投資用にもご検討ください**

【物件概要】

所在：川崎市高津区久地2丁目
 専有面積：38.88㎡ バルコニー面積：4.73㎡
 構造：RC造11階建2階部分
 管理費：10,500円 修繕積立金：5,700円
 築年月：昭和50年3月 総戸数：31戸
 現況：空室 引渡：残金決済後即

お支払例

借入 1,430万円の場合
 月々返済 約**40,400円**
 管理費等
 合計支払 約**56,600円**

**近隣賃貸ワンルームの
 家賃並みのお支払です**▲

*金利1%、35年返済 別途諸経費が必要

NEW!

ナビオ多摩川 2LDK 価格 **2,480万円**

溝の口駅徒歩 **13分**・高津駅徒歩 **13分**

リフォーム履歴あり

(平成22年、平成24年実施)

室内たいへんきれいです



お支払例

借入 2,480万円の場合
 月々返済 約**70,000円**
 管理費等
 合計支払 約**91,110円**

この支払で購入できます▲

*金利1%、35年返済 別途諸経費が必要

【物件概要】 所在：川崎市高津区久地1丁目
 専有面積：52.31㎡ バルコニー面積：4.73㎡
 構造：RC造3階建2階部分
 管理費：14,780円 修繕積立金：6,330円
 築年月：平成2年3月 総戸数：12戸
 現況：空室 引渡：残金決済後即



*取引態様：媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *図面等が現況と異なる場合は現況優先

**売買
 専門**

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

044-888-2240

<https://www.bird-i.co.jp>