

2019年5月・不動産

感謝！

店長・佐藤 和典



4月は天気が不安定で、暖かい日があるかと思えば急に寒気が南下し、雪が舞うような日もあって体調管理や洋服のチョイスが難しかったです。

仕事では近隣の知人やゴルフ仲間からお客様を紹介していただいたり、査定依頼をいただくことが多く、忙しく過ごすことができました。多方面よりお声がけいただき、皆様には感謝しております。

不動産売買は量産品の販売と違い、唯一の商品をひとりの買主様に気に入っていただくことで成立します。マッチングがうまく行けば売主様、買主様ともにご満足いただけますがそうではないケースも、もちろんあります。

1組でも多くのお客様にご満足いただける営業を心がけております。今後ともたくさんのご用命をお待ちしております。

GWは5月1日(水)～8日(水)休業いたします

4月はこんな仕事をいたしました

- ご紹介いただいたお客様がマンションをご成約
溝の口駅前マンションの高層階 ご希望にそう物件でした！
- 賃貸していた宮前区の方譲マンション
賃借人退去に伴う売却依頼をいただきました
過去にも取引実績があり、得意物件 裏面でご紹介中
- 過去に仲介でご購入いただいたマンション
この度の売却も弊社にお任せいただきました
数ある仲介業者から弊社をお選びいただき、ありがとうございます
早期成約に尽力します！ 裏面でご紹介中
- 複数の取引実績があるお客様からのご紹介
借地権売買の代理人をお引き受けしました
今後は底地権者側との交渉を進めてまいります
- 顧問弁護士の先生より複数の査定依頼
1件1件丁寧に調査し、回答しております
etc. etc...

不動産売買のご相談は
お気軽にお申し出ください。

今月も多く
ご用命いただき
ありがとうございます



無駄な負 動産は 売却！

価値があるのか 持っていて得なのか
それとも損なのか!?

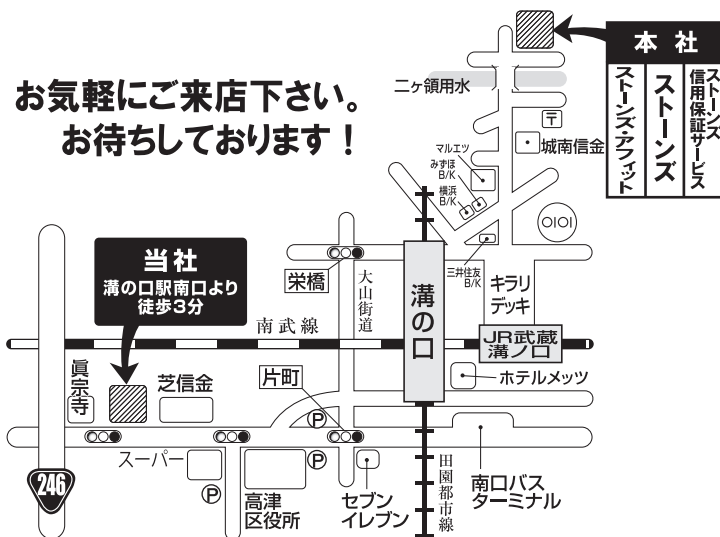
膨大な固定資産税、維持・管理費を
払い続ける!?

争続を避けるためにも
相続を考えた査定をしましょう

物件高く買い取ります!!

近所の人に売却を知られたくない、早期に換金したい
等々…。一般に売り出したいかたは私どもに一度
ご相談下さい。物件の大小などは問いません。
お気軽にご連絡下さい！（秘密厳守）

お気軽にご来店下さい。
お待ちしております！



②=当社には駐車場がありません。お車でのお越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

売却物件は 佐藤にご依頼ください!



1年も売りに出しているのに売れない、
複数の仲介会社に販売の委任をしている
のに売れない…

そんな物件でお困りの方はぜひ一度私に
ご相談ください。

急に話がまとまるが多々あります！
お客様とのお縁を大切に、結果に繋げて
まいります。

売買
専門

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

044-888-2240

<https://www.bird-i.co.jp>