

2019年3月・不動産

お引っ越し

店長・佐藤 和典



1年で引っ越しが一番多い季節になりました。人手不足がトラックが足りないのか、希望する日に引っ越しができない人が多いというニュースを聞いて、大変だなあと感じます。

引っ越しに関する一番の思い出は、同級生の子供が就職で山形から引っ越してくる年に東日本大震災(平成23年3月11日)が起こり、交通網がマヒしてしまったことです。山形新幹線が不通のため、4月に入ってから新潟廻りで上越新幹線に乗り継いでなんとか上京出来ましたが、引っ越し先のアパートに荷物を送ることもできず、入社式にも出席できず…布団など必要最低限の生活用品の買い物に付き添ったことが思い出されます。あの時は本当に大変な思いをしました。

早いもので震災から8年となります。いつまた災害に見舞われるかもしれません。改めて高い防災意識を確認する機会としたいものです。

2月はこんな仕事をいたしました

- 高津区内のオーナー様の相続に伴うご所有不動産(月極駐車場)のご売却
先月査定した物件ですが、早くもとても良い価格で成約に至りました!
- 弁護士より川崎市内の一戸建の査定依頼
相続関係の裁判資料として価格の提示を求められました重要な依頼です
- 弊社グループ・スタッフの実家、親族の家の査定依頼
建物が老朽化したため、建て替えるか?売却するか?目安にするための査定依頼です
- 成約済中古戸建のお引渡しを完了しました
売主様にも買主様にもたいへんご満足いただけた取引でした。特に物件に惚れ込んでいただいた買主様には売主様もとても嬉しそうでした!

etc. etc...

今月も多くご用命いただきありがとうございます



小さなご相談でもお気軽にお申し出ください。

物件買い取ります!!

近所の人に売却を知られたくない、早期に換金したい等々…。一般に売り出したいかたは私どもに一度ご相談下さい。物件の大小などは問いません。お気軽にご連絡下さい! (秘密厳守)

無駄な負債は売却!

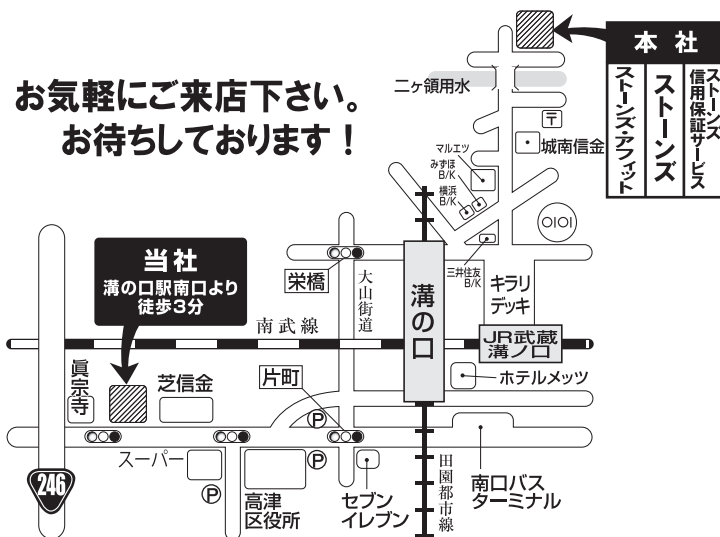
価値があるのか 持っていて得なのか
それとも損なのか?!

膨大な固定資産税、維持・管理費を
払い続ける?!

争続を避けるためにも

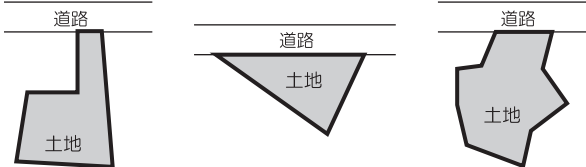
相続を考えた査定をしましょう

お気軽にご来店下さい。
お待ちしております!



①=当社には駐車場がありません。お車でのご越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

狭小宅地や形のよくない土地の建築 コンサルティングします!!



土地にもいろいろな個性があります!
見た目が良くなくても、その魅力を100%
生かしてあげると素敵な建物が計画できる
かもしれません!

まずはお気軽にご相談ください。

売買
専門

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

044-888-2240

<https://www.bird-i.co.jp>