

オーナーチェンジ 売ビル 1K×8 店舗×3
二子新地 駅徒歩 **2分**
二子玉川 駅徒歩 **11分**

「BIRD NEWSを見た」お客様に限り本物件の仲介手数料0円!

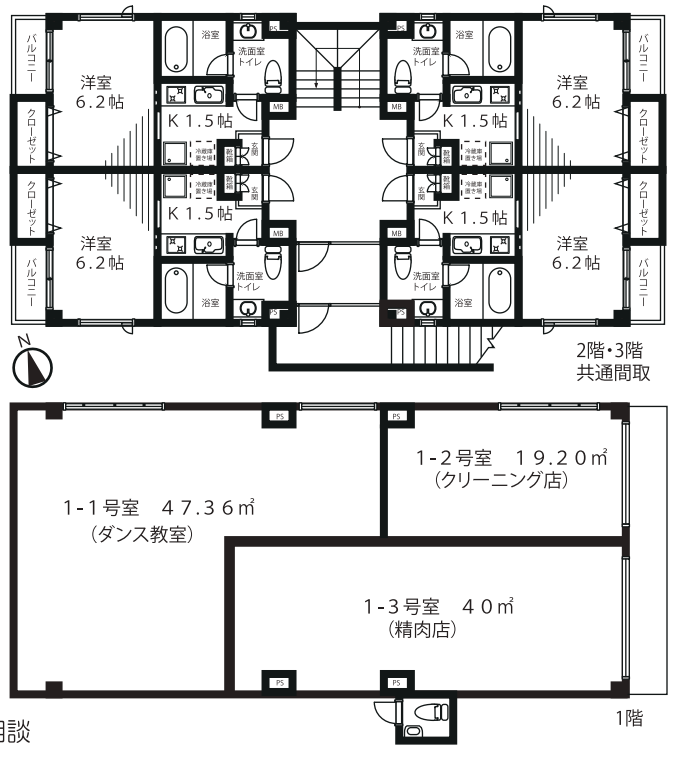
価格 **25,800万円**

1K設備 (21.51㎡)
 オートロック、カードキー、2口ガスキッチン、洗面台、室内洗濯機置き場、浴室乾燥機、追い焚き、エアコン、モニター付インターホン

満室稼働中

年収: **13,111,800円**
 利回り: **5.08%**

【物件概要】 名称: クラッセコート
 所在: 川崎市高津区諏訪1丁目
 土地: 157.18㎡ 建物面積: 317.72㎡
 構造: 鉄骨造3階建 築年月: 平成19年2月
 用途地域: 近隣商業 現況: 賃貸中 引渡: 相談



平成19年築
 検査済証あり

二子新地駅前通りに面す

サンヨースカイハイツ 1LDK 価格 **1,480万円** 投資用にもご検討ください

二子新地 駅徒歩 **7分**
二子玉川 駅徒歩 **13分**

ペット可 目の前の多摩川緑地でお散歩を楽しめます!

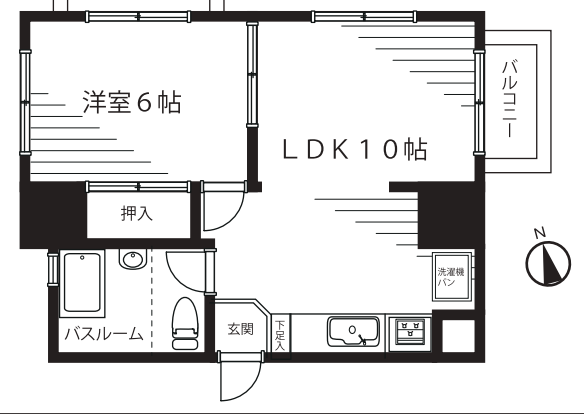
北東南東 **2階角住戸**

【物件概要】
 所在: 川崎市高津区久地2丁目
 専有面積: 38.88㎡ バルコニー面積: 4.73㎡
 構造: RC造11階建2階部分
 管理費: 10,500円 修繕積立金: 5,700円
 築年月: 昭和50年3月 総戸数: 31戸
 現況: 空室 引渡: 残金決済後即



「BIRD NEWSを見た」お客様に限り本物件の仲介手数料0円!

階下に住戸なし
2面バルコニー



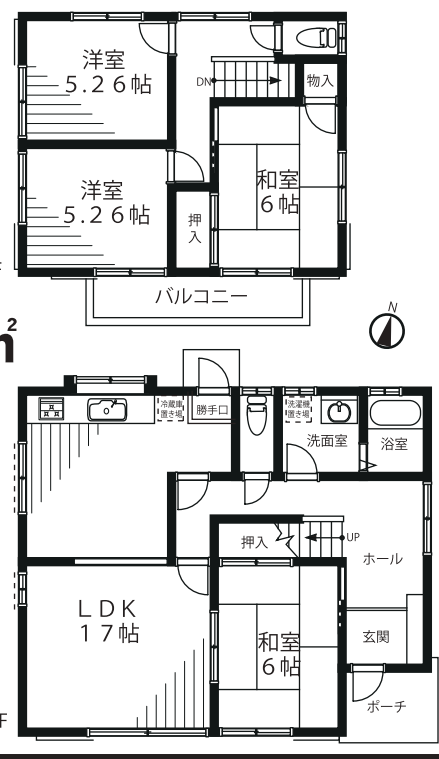
NEW! 戸建 **4LDK+地下車庫** 価格 **1,530万円**

厚木毛利台 旧東急分譲地内

南道路につぎ陽当たり良好



土地面積 **162.79㎡**
 建物面積 **97.71㎡**



【物件概要】 所在: 厚木市毛利台2丁目
 交通: 小田急線「本厚木」駅バス16分
 「観音坂」停歩6分
 土地面積: 162.79㎡ 建物面積: 97.71㎡
 構造: 木造2階建 築年月: 昭和57年3月
 現況: 空家 引渡: 残金決済後即

オーナーチェンジ 売1棟マンション

相鉄線 **瀬谷** 駅徒歩 **14分**



PRICE DOWN!!
 価格 **19,900万円**
 土地面積 **350.06㎡**
 建物面積 **666.70㎡**

1K×35戸 年収: **14,976,000円**
 利回り: **7.52%** (満室時)

【物件概要】 名称: ホークメゾン瀬谷
 所在: 横浜市瀬谷区橋戸1丁目
 土地: 350.06㎡ 建物面積: 666.70㎡ 構造: RC造5階建
 築年月: 昭和63年10月 用途地域: 準住居地域 現況: 賃貸中
 引渡: 相談

*取引態様: 媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *図面等が現況と異なる場合は現況優先